

TÀI LIỆU HƯỚNG DẪN TRANG BỊ PCCC CHO CÁC LOẠI NHÀ VÀ CƠ SỞ

2025

9. Chợ, trung tâm thương mại, siêu thị

• Căn cứ áp dụng nội dung theo quy định tại TCVN 3890:2023, NĐ 105/2025/NĐ-CP

Tiêu chí áp dụng	
Trang bị báo cháy tự động	 Tổ hợp chuông đèn, nút nhấn  Đầu báo cháy  Thiết bị truyền tin báo sự cố Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục A • Trang bị báo cháy hệ liên động cục bộ
Chỉ dẫn thoát nạn	  EXIT LỐI THOÁT  THUẬN CHỖ CHỮA CHÁY CẤM LỬA NO FIRE CẤM HÚT THUỐC NO SMOKING  SƠ ĐỒ THOÁT HIỂM FIRE ESCAPE PLAN  Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục G • Trang bị tại các khu vực dễ thấy, dễ đọc, hành lang các tầng • Từ 50 người trên 1 tầng trở lên cần trang bị loa thông báo • Đèn sự cố phải đáp ứng theo quy định tại TCVN 13456:2022
Trang bị bình chữa cháy	 Bình chữa cháy ABC 4kg Theo quy định tại TCVN 3890:2023, tất cả các khu vực trong nhà và công trình nêu ở Phụ lục A kể cả những nơi đã được trang bị hệ thống chữa cháy đều phải trang bị bình chữa cháy xách tay hoặc bình có bánh xe đảm bảo đúng quy định tại TCVN 7026, TCVN 7027 • Trang bị bình chữa cháy xách tay: + Mỗi tầng (sàn) có diện tích không quá 100m2 trang bị tối thiểu 01 bình bột ABC có khối lượng >= 4kg + Mỗi tầng (sàn) có diện tích lớn hơn 100m2 trang bị tối thiểu 02 bình bột ABC có khối lượng >= 4kg • Trang bị bình chữa cháy tự động loại cục bộ (hoặc hệ thống chữa cháy tự động, nếu có thể) cho khu vực để xe, khu vực chung có nguy hiểm cháy, khu vực đặt máy phát điện, phòng kỹ thuật điện của công trình (nếu có)

9. Chợ, trung tâm thương mại, siêu thị

- Căn cứ áp dụng nội dung theo quy định tại TCVN 3890:2023

Trang bị dụng cụ hỗ trợ cứu hộ, cứu nạn	Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục E Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ bao gồm: + Rìu cứu nạn + Xà beng + Búa tạ + Kim cộng lực THIẾT BỊ CỨU NẠN CỨU HỘ SỬ DỤNG TRONG MÔ HÌNH ĐIỂM CHỮA CHÁY CỘNG ĐỒNG 
Trang bị dụng cụ bảo vệ, cá nhân	Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục F Không bắt buộc trang bị mặt nạ phòng độc nhưng cơ sở nên tự trang bị 
Trang bị chữa cháy bằng nước	Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục A + Phải trang bị hệ thống chữa cháy tự động (Không phụ thuộc quy mô) + Cho phép không lắp đặt hệ thống chữa cháy tự động tại các khu vực lưu trữ và chế biến để bán thịt, cá, trái cây và rau quả (trong bao bì không cháy), xoong nồi, thiết bị, hàng hóa, vật liệu không cháy. Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục B và C + Phải trang bị hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà (Không phụ thuộc quy mô) + Phải trang bị hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà (Không phụ thuộc quy mô)  Tủ chữa cháy vách tường  Họng nước  Đầu phun sprinkler CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG  CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG  trạm bơm nước chữa cháy Sơ đồ hệ thống chữa cháy bằng nước