

# **TÀI LIỆU HƯỚNG DẪN TRANG BỊ PCCC CHO CÁC LOẠI NHÀ VÀ CƠ SỞ**

**2025**

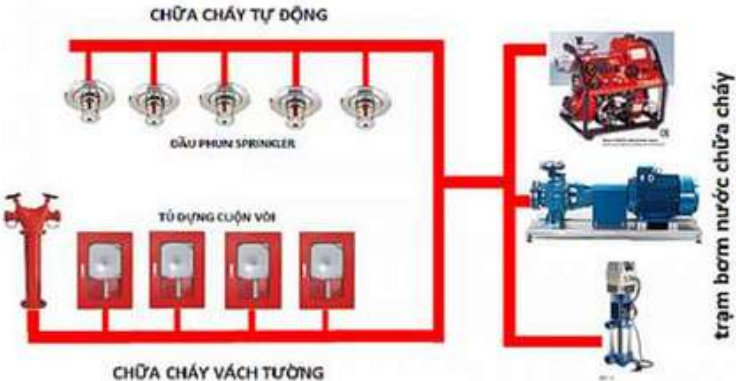
3. Bệnh viện, phòng khám, cơ sở y tế khác

• Căn cứ áp dụng nội dung theo quy định tại TCVN 3890:2023, NĐ 105/2025/NĐ-CP

| Tiêu chí áp dụng          | Bệnh viện, phòng khám, cơ sở y tế khác < 3 tầng hoặc < 1.000m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bệnh viện, phòng khám, cơ sở y tế khác > 3 tầng hoặc > 1.000m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Trang bị báo cháy tự động | <div><p>Đầu báo cháy</p><p>Tổ hợp chuông đèn, nút nhấn</p><p>Thiết bị truyền tin báo sự cố</p><p>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục A</p><ul style="list-style-type: none"><li>Trang bị báo cháy hệ liên động cục bộ</li></ul></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <div><p>Tủ trung tâm báo cháy</p><p>Tổ hợp chuông đèn, nút nhấn</p><p>Thiết bị truyền tin báo sự cố</p><p>Đầu báo cháy</p><p>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục A</p><ul style="list-style-type: none"><li>Trang bị báo cháy hệ tủ trung tâm địa chỉ</li></ul></div> |
| Chỉ dẫn thoát nạn         | <div><p>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục G</p><ul style="list-style-type: none"><li>Trang bị tại các khu vực dễ thấy, dễ đọc, hành lang các tầng</li><li>Từ 50 người trên 1 tầng trở lên cần trang bị loa thông báo</li><li>Đèn sự cố phải đáp ứng theo quy định tại TCVN 13456:2022</li></ul></div>                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Trang bị bình chữa cháy   | <div><p>Bình chữa cháy ABC 4kg</p><p>Theo quy định tại TCVN 3890:2023, tất cả các khu vực trong nhà và công trình nêu ở Phụ lục A kể cả những nơi đã được trang bị hệ thống chữa cháy đều phải trang bị bình chữa cháy xách tay hoặc bình có bánh xe đảm bảo đúng quy định tại TCVN 7026, TCVN 7027</p><ul style="list-style-type: none"><li>Trang bị bình chữa cháy xách tay:<ul style="list-style-type: none"><li>+ Mỗi tầng (sàn) có diện tích không quá 100m2 trang bị tối thiểu 01 bình bột ABC có khối lượng &gt;= 4kg</li><li>+ Mỗi tầng (sàn) có diện tích lớn hơn 100m2 trang bị tối thiểu 02 bình bột ABC có khối lượng &gt;= 4kg</li></ul></li><li>Trang bị bình chữa cháy tự động loại cục bộ (hoặc hệ thống chữa cháy tự động, nếu có thể) cho khu vực để xe, khu vực chung có nguy hiểm cháy, khu vực đặt máy phát điện, phòng kỹ thuật điện của công trình (nếu có)</li></ul></div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

3. Bệnh viện, phòng khám, cơ sở y tế khác

- Căn cứ áp dụng nội dung theo quy định tại TCVN 3890:2023

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Trang bị dụng cụ hỗ trợ cứu hộ, cứu nạn</div> | <div>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục E</div> <div>Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ bao gồm:</div> <div>+ Rìu cứu nạn</div> <div>+ Xà beng</div> <div>+ Búa tạ</div> <div>+ Kim cộng lực</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <div>THIẾT BỊ CỨU NẠN CỨU HỘ</div> <div>SỬ DỤNG TRONG MÔ HÌNH ĐIỂM CHỮA CHÁY CỘNG ĐỒNG</div> <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <div>Trang bị dụng cụ bảo vệ, cá nhân</div>        | <div>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục F</div> <div>Không bắt buộc trang bị mặt nạ phòng độc nhưng cơ sở nên tự trang bị</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <div>Trang bị chữa cháy bằng nước</div>            | <div>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục A</div> <div>+ Bệnh viện, phòng khám, cơ sở y tế khác chiều cao từ 25m trở lên hoặc diện tích từ 2.000m2 trở lên thì cần trang bị hệ thống chữa cháy tự động</div> <div>Quy định tại TCVN 3890:2023 phụ lục B và C</div> <div>+ Chiều cao từ 3 tầng trở lên hoặc khối tích từ 2.000 m3 trở lên phải trang bị hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà.</div> <div>+ Chiều cao từ 3 tầng trở lên hoặc khối tích từ 3.000 m3 trở lên phải trang bị hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà.</div> | <div></div> <div></div> <div>Tủ chữa cháy vách tường</div> <div></div> <div>Họng nước</div> <div></div> <div>Đầu phun sprinkler</div> <div><div>CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG</div><div></div><div>CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG</div><div>trạm bơm nước chữa cháy</div></div> <div>Sơ đồ hệ thống chữa cháy bằng nước</div> |